## Das ist der Ablauf für Vermieter\*innen:



Wohnungsangebot an Social B&B übermitteln (Wir suchen v.a. 1-2 Zimmer, KdU: 400-500€.)



Social B&B schlägt einen jungen Menschen vor, Finanzierung ist geklärt.



Besichtigung der Wohnung und erstes Kennenlernen der potenziellen Mietparteien



Passt es? Dann kann das Wohnverhältnis so schnell wie möglich beginnen! Es passt nicht? Dann schlagen wir einen weiteren jungen Menschen vor und Schritt 3 wird wiederholt.



Social B&B bleibt dauerhaft ansprechbar für die Anliegen der Vermieter\*innen.



Sie möchten Details zum Ablauf unserer Vermittlungen wissen oder jungen Menschen in Berlin Wohnraum zur Verfügung stellen? Dann nehmen Sie Kontakt zu uns auf!

> Projektkoordination: Michelle von Ruschinski



social-bnb@gangway.de www.gangway.de/social-bnb



0176 15283022





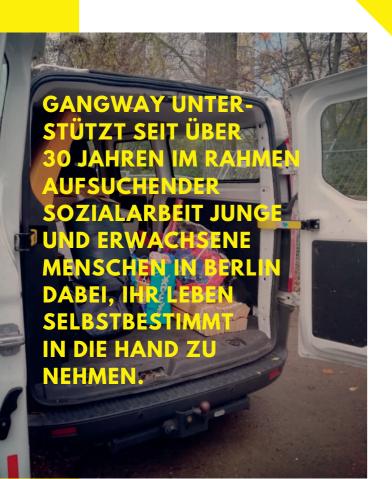
BECKER & KRIES

Wohnen - Arbeiten - Leben

Social B&B ist ein Projekt von Gangway – Straßensozialarbeit in Berlin e.V. und wird unterstützt und gefördert durch die Becker & Kries Unternehmensgruppe. JUNGEN MENSCHEN WOHNRAUM ERMÖGLICHEN

## **WAS MACHT DAS SOCIAL B&B?**

Das Social B&B geht an den Start, um ganz konkret Zugänge zum Wohnungsmarkt für die jungen Menschen zwischen 18 und 27 Jahren zu schaffen, die in der Straßensozialarbeit von Gangway e.V. angedockt sind und dringend eigenen Wohnraum suchen. Auf dem ersten Wohnungsmarkt sind sie allerdings fast immer chancenlos.

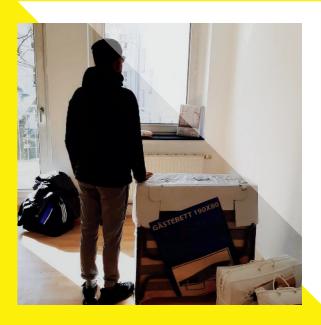


## **UNSER VORGEHEN**

Von unseren Kooperationspartner\*innen (engagierten Vermietenden) bekommen wir eine Wohnung angeboten.

Mithilfe der Streetworker\*innen von Gangway wählen wir dann einen passenden jungen Menschen aus, der sich exklusiv selbst auf die Wohnung bewerben darf. Kommt das Wohnverhältnis zustande, wird der junge Mensch von den Sozialarbeiter\*innen weiter auf dem Weg in die Selbstständigkeit unterstützt, z.B. durch Wohntrainings, bei denen Kompetenzen im Bereich des Alltags- und Lebensmanagements gefördert werden. Social B&B steht zudem als Ansprechpartner für die Vermietenden jederzeit zur Verfügung.

Wir bieten unseren Kooperationspartner\*innen aus der Wohnungswirtschaft eine unkomplizierte Möglichkeit, Wohnraum sozial und nachhaltig zu vermieten – an junge Menschen mit mehr Potenzial, als auf dem Papier erkennbar.



## **EIN BEISPIEL AUS 2021:**

Dibo ist 20 und bewohnt mit seiner elfköpfigen Familie eine Vier-Zimmer-Wohnung, teilt sich ein Zimmer mit zwei Brüdern. In Ruhe für das Abitur zu lernen, ist in diesen Verhältnissen unmöglich. Trotzdem will Dibo unbedingt erfolgreich Abitur machen, danach Arzt oder Mathelehrer werden. Seit langem sucht er eine eigene Wohnung, wird aber nicht einmal zu einer Besichtigung eingeladen. Über das Social B&B kann er sich direkt bei der Wohnungsgeberin vorstellen und auf eine Wohnung bewerben – mit Erfolg. Kurze Zeit später zieht er in die Wohnung ein und schafft seinen Schulabschluss.